

賃貸物件空室一覧

2025/7/1

店 舗	名 称	号室	間取	坪面積	築年月	所在地	交通	賃料	共益費	敷金	礼金	駐車場	期間	入居日	事務手数料	AD	備考
空 室	第1グリーンプラザビル 東側簡易店舗（プレハブ）	—	—	6.00	2001/7 以前	大分市富士見が丘西1-3-1	グリーンプラザ 前徒歩2分	33,000円	—円	3ヶ月	なし	共用	2年	相 談	-	100%	・ジェイリース加入要
事務所	名 称	号室	間取	坪面積	築年月	所在地	交通	賃料	共益費	敷金	礼金	駐車場	期間	入居日	事務手数料	AD	備考
第6グリーンビル 立体駐車場																	
外部貸し 1台募集中 月額36,300円 敷金2ヵ月66,000円（車長…5085mm、車幅…1900mm、車高…1660mm、車重…2000kg）																	

※税込表示

○保証会社へのご加入について（※住居の法人契約は相談可）

…住居：全保連 加入要【保証料 初回；月額総賃料 50％・継続；10,000円/年】（他プラン有）

…店舗・事務所：ジェイリース 利用可【保証料 初回；月額総賃料100％・継続；月額総賃料10％/年】

※法人内容によっては加入必須とさせていただく場合がございます。

○火災保険について

…住居：加入要（2年；22,500円～）／…店舗・事務所：加入要（別途見積可）

○短期解約違約金について

…住居：1年未満；家賃1ヶ月／…店舗・事務所：1年未満；賃料2ヶ月、1～2年未満；賃料1ヶ月

○初期費用・申込方法について

・前払賃料等、礼金又は敷金、保証料、鍵交換代（住居のみ）、その他上記物件内容確認 ※更新料、消毒代なし

・保証会社の申込書をご使用ください（未加入時、指定書式なし）

・駐車場無料（駐輪ステッカーも無料で発行）

・駐車場敷金について…一律2ヶ月分 ※マンション物件の場合、全保連加入時は免除。

西部日本エンタープライズ株式会社

手数料の割合		
負担	貸主：0%	借主：100%
配分	元付：0%	客付：100%

〒812-0011 福岡市博多区博多駅前2丁目12番10号 第7グリーンビル2F
福岡県知事（2）第18686号

TEL：（092）461-8700／FAX：（092）473-1812 E-mail：info@seibu-nep.jp
《営業時間》 月～金/9：00～12：00 13：00～18：00 土/9：00～12：00 13：00～15：00 （日・祝日休み）