

賃貸物件空室一覧

2024/11/21

住居	名称	号室	間取	㎡面積	築年月	所在地	交通	家賃	共益費	敷金	礼金	駐車場	期間	入居日	事務手数料	AD	備考
使用中	アミッドグリーン大濠貳番館	204	2DK	42.00	1998/6	福岡市中央区鳥飼2-3-13	地下鉄唐人町駅歩9分	72,000円	3,000円	なし	2ヵ月	空無	1年	相談	11,000円	100%	退去予定日：12/14 ※入居人数制限有 要相談
<p>【アミッドグリーン大濠貳番館 共通事項】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・水町費：実費 ・火災保険(地震特約付き)：22,500円※金額は変更する場合がございます。 ・平面駐車場：18,700円 ※屋根有・屋根無どちらも空き無し ・バイク置き場：2,200円 ・鍵交換代（入居時）：22,000円 ・退去時ハウスクリーニング代(入居時)：38,500円 																	
使用中	クリオジーテ藤崎	505	4LDK	106.12	2013/2	福岡市早良区弥生2-3-39	地下鉄藤崎駅歩10分	160,000円	5,000円	なし	3ヵ月	空有	1年	相談	-	0%	退去予定日：11/22
<p>【クリオジーテ藤崎 共通事項】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・町費：200円 ・火災保険(地震特約付き)：22,500円※金額は変更する場合がございます。 ・○屋根付駐車場：13,200円 ×屋根無駐車場：11,000円 ・鍵交換代(入居時):33,000円 																	

※税込表示

○保証会社へのご加入について（※住居の法人契約は相談可）

○初期費用・申込方法について

…住居：全保連 加入要【保証料 初回；月額総賃料 50%・継続；10,000円/年】（他プラン有）

・前払賃料等、礼金又は敷金、保証料、鍵交換代（住居のみ）、その他上記物件内容確認 ※更新料、消毒代なし

…店舗・事務所：ジェイリス利用可【保証料 初回；月額総賃料100%・継続；月額総賃料10%/年】

・保証会社の申込書をご使用ください（未加入時、指定書式なし）

※法人内容によっては加入必須とさせていただきます。

・駐輪場無料（駐輪ステッカーも無料で発行）

○火災保険について

・駐車場敷金について【マンションのみ】 …一律2ヶ月、但し、全保連加入の場合は免除

…住居：加入要（2年；20,000円〜）／…店舗・事務所：加入要（別途見積可）

○短期解約違約金について

…住居：1年未満；家賃1ヶ月／…店舗・事務所：1年未満；賃料2ヶ月、1〜2年未満；賃料1ヶ月

<h1>西部日本エンタープライズ株式会社</h1>		手数料の割合	
		負担 貸主：0%	借主：100%
		配分 元付：0%	客付：100%
<p>〒812-0011 福岡市博多区博多駅前2丁目12番10号 第7グリーンビル2F</p> <p>福岡県知事（2）第18686号</p>		<p>TEL：（092）461-8700／FAX：（092）473-1812 E-mail：info@seibu-nep.jp</p> <p>《営業時間》 月～金/9：00～12：00 13：00～18：00 土/9：00～13：00 9：00～15：00 （日・祝日休み）</p>	